

# Zadávací dokumentace

**k veřejné zakázce malého rozsahu - mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách  
v platném znění**

Základní údaje o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy objektu garáže a technického zázemí - střecha**

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu §18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zákonech - mimo režim zákona

## **Zadavatel:**

Název	Obec Dlouhý Újezd
Sídlo	Dlouhý Újezd 170, 347 01 Tachov
Právní forma	obec
IČ	00573761
Statutární orgán	RNDr. Miroslav Křížek, starosta
Kontaktní osoba	RNDr. Miroslav Křížek, starosta
	Tel.: 374 724 165
	Tel.: 731 003 956
	E-mail: urad@dlouhyujezd.cz
WWW adresa	<a href="http://dlouhyujezd.cz">http://dlouhyujezd.cz</a>

## **Článek I Předmět veřejné zakázky**

1. Předmětem veřejné zakázky je výměna střešní krytiny a zateplení střechy a souvisejících stropních ploch objektu garáže v obci Dlouhý Újezd. Bližší specifikace je v příloženém popisu, projektové dokumentaci a slepém rozpočtu.
2. Místo plnění předmětu veřejné zakázky je v obci Dlouhý Újezd, okres Tachov, Plzeňský kraj, Česká republika. Lokalizace stavby je objekt garáže a technického zázemí na st.p.č. 193 v k.ú. Dlouhý Újezd.

## **Článek II Obchodní podmínky, platební podmínky a návrh smlouvy o dílo**

1. Obchodní podmínky této veřejné zakázky se řídí příslušnými ustanoveními Nového občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. v úplném znění.
2. Zadavatel (objednatel) neposkytuje na plnění předmětu této veřejné zakázky zálohu. Provedené práce budou uhrazeny na základě daňového dokladu vystaveného dodavatelem po zhotovení díla. Faktura bude proplacena nejdříve po předání a převzetí stavby po podpisu protokolu o převzetí stavby a odstranění závad zjištěných při převzetí stavby.
3. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy a bude předán zadavateli (objednateli) ve dvou vyhotoveních originálu a jejich proplacení bude provedeno až po jejich schválení podpisem technického dozoru nebo oprávněného zástupce zadavatele. Daňový doklad bude obsahovat text:  
**Akce je spolufinancována Plzeňským krajem z programu PSOV PK 2016.**
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) bude 21 dnů ode dne doručení objednavateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
5. Ostatní platební podmínky budou v souladu s příslušnými ustanoveními NOZ, zákona č. 89/2012 Sb.

- Uchazeč je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy o dílo. Tento bude podepsaný oprávněnou osobou za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou. Předložení nepodepsaného návrhu znamená, že se nabídka stává neúplnou a bude komisí vyřazena. Zadavatel uchazeče bezodkladně vyloučí a písemně toto uchazeči oznámí. Součástí smlouvy musí být položkový rozpočet v závazném členění dle výkazu výměr přiloženému k zadávací dokumentaci a harmonogram realizace akce.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele, jehož podíl na celkových subdodávkách přesáhne hranici 10% formou následující tabulky:

Subdodavatel Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení	Identifikační číslo	Věcný podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky	Finanční podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky v %

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že stavební práce nesmí být plněny subdodavatelem, celková výše subdodávek nesmí přesáhnout hranici 30% celkové ceny veřejné zakázky.

### Článek III Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- Uchazeč předloží nabídkovou cenu jako celkovou cenu za splnění předmětu této veřejné zakázky následovně:  
**Cena díla bez DPH v Kč** (hodnotící kritérium)  
Sazba DPH a částka DPH v Kč  
Celková cena díla včetně DPH v Kč
- Nabídková cena bude ve shora uvedeném členění uvedena na krycím listu nabídky v Kč
- Nabídkovou cenu lze překročit pouze za podmínek níže uvedených. Nabídková cena musí být zpracována ve všech položkách dle přiloženého výkazu výměr a celková cena se musí rovnat součtu položek uvedených ve výkazu výměr. Vyplnění všech položek ve výkazu výměr je závazné.

### Článek IV Podmínky, za nichž lze překročit výši nabídkové ceny

- Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny v případě zadání dalších objednávek neobsažených v původní veřejné zakázce.
- Jakékoliv další překročení nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky vymezený v zadávacích podmínkách zadavatel nepřipouští. Nabídková cena je stanovena jako nejvyšší přípustná.

### Článek V Doba plnění

- Zahájení doby plnění: po podpisu smlouvy (předpoklad v první polovině září)
- Dokončení - nepřekročitelný termín dokončení díla včetně protokolárního předání **do 30.4.2017**

### Článek VI Technické podmínky

- V rámci úprav bude provedena demontáž stávající střešní krytiny z vlnitých azbestocementových desek včetně laťování, dále podhled z heraklitových desek v prostoru garáže. Stropní konstrukce nad garáží tvořená dřevěnými trámy bude zesílena horní a bočními příložkami. Bude provedeno zateplení

těchto stropních a střešních konstrukcí dle projektové dokumentace a bude provedena nová střešní krytina z profilovaných plechů ve tvaru taškové krytiny včetně všech systémových střešních detailů.

2. Bližší parametry stavby dle projektové dokumentace.
3. Pokud zadávací dokumentace, průvodní zpráva, technická zpráva apod. této zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, která platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, **uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít i lepší parametry.**

## **Článek VII Varianty nabídky**

1. Varianty nabídky nejsou přípustné.

## **Článek VIII Požadavek na kvalifikaci dodavatele a její prokázání**

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace následovně:

1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení podle vzoru přiloženého k této Zadávací dokumentaci
2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením výpisu z OR (ne starší 90 dnů) či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (ŽL či licence). Doklady budou předloženy v prosté kopii.
3. Dále předloží dodavatel Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
4. Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel předložením osvědčení o odborné kvalifikaci osob/osoby odpovědných/odpovědě za vedení realizace stavebních prací.
5. Zahraniční osoba dokládá splnění kvalifikace způsobem obvyklým v dané zemi. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládají zahraniční osoby v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

**Nesplnění kvalifikace bude uchazeči oznámeno písemně.**

## **Článek IX Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění**

1. Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli **dodatečné informace** k zadávací dokumentaci. Žádost musí být doručena na adresu zadavatele uvedenou na str. 1 této zadávací dokumentace. Žádost musí být doručena nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pro zaslání žádosti je možné využít elektronickou adresu uvedenou u kontaktní osoby zadavatele. Žádost zasláná elektronickou poštou na tuto adresu však musí být následně do shora stanovené lhůty potvrzena (předložena) písemně (osobně či poštou). Bude-li žádost o dodatečné informace doručena ve shora stanovené lhůtě a stanoveným způsobem, zadavatel poskytne uchazeči dodatečné informace k zadávací dokumentaci nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení písemné žádosti. Tyto doda-

tečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním uchazečům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

2. **Prohlídka místa plnění** je důležitá pro podání nabídky.

## **Článek X Zadávací lhůta**

1. Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu stanovenou zadavatelem ve “Výzvě k podání nabídky” a její délka činí maximálně 30 dnů.

## **Článek XI Požadavky na zpracování a podání nabídky**

1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
3. Nabídka bude předložena v listinné podobě v originále a v českém jazyce. Návrh smlouvy o dílo a výkaz výměr bude navíc dodán v elektronické podobě.
4. V případě podpisu těch částí nabídky, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele, jinou osobou, předloží dodavatel v nabídce plnou moc s úředně ověřenými podpisy.
5. Nabídka musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy pevným nerozebíratelným spojením. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
6. Nabídka musí být řazena do jednotlivých oddílů (kapitol) v následujícím členění:
  - a) Obsah nabídky s uvedením čísel jednotlivých částí nabídky (dle tohoto seznamu)
  - b) Krycí list nabídky, který bude zpracován podle přiloženého vzoru a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele
  - c) Prokázání splnění kvalifikace - dle článku VIII této dokumentace
  - d) Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele
  - e) Oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet (dle přiloženého vzoru)
  - f) Harmonogram realizace stavby
  - g) Seznam subdodavatelů zpracovaný dle článku II této dokumentace nebo prohlášení, že dodavatel nebude při plnění této zakázky využívat subdodavatelů
  - h) Čestné prohlášení uchazeče k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů obsažených v nabídce (dle přiloženého vzoru)
  - i) Smlouva o dílo a výkaz výměr v elektronické podobě na CD či DVD

## **Článek XII Podání nabídky**

1. Nabídka se podává písemně v jednom vyhotovení v originále a v jedné uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a nápisem “NEOTVÍRAT”.
2. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení a dále IČ pro správné posouzení identifikace uchazeče v seznamu nabídek.

3. Doručené nabídky zadavatel eviduje s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.
4. Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

### **Článek XIII**

#### **Lhůta pro podání nabídky**

1. Lhůta pro podání nabídky končí dne 29.8.2016 ve 12 hodin.
2. Nabídky jsou přijímány na adrese: Obec Dlouhý Újezd, Dlouhý Újezd 170, 347 01 Tachov
3. V případě osobního podání do konce lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele je osobou přijímající nabídky kontaktní osoba zadavatele uvedená na začátku této dokumentace, kterou je nutné před podáním kontaktovat telefonicky (pro zajištění přítomnosti při podání).

### **Článek XIV**

#### **Otevírání obálek s nabídkami**

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 29.8.2016 v 17 hodin v sídle zadavatele (viz výše).
2. Otevírání obálek se mají právo zúčastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.
3. Každý účastník svou účast při otevírání obálek stvrdí podpisem v listině přítomných uchazečů.
4. Otevírání obálek je oprávněn být přítomen nejvýše jeden oprávněný zástupce jednoho uchazeče.

### **Článek XV**

#### **Hodnocení nabídek**

1. **Základním kritériem pro hodnocení nabídky je nejnižší nabídková cena bez DPH.**
2. Hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny.
3. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.
4. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky zašle zadavatel do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatelem všem uchazečům, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni.
5. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude uveřejněno stejným způsobem s dálkovým přístupem jako tato zadávací dokumentace.

### **Článek XVI**

#### **Přílohy zadávací dokumentace, které jsou její nedílnou součástí**

- Popis nabídky
- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- Čestné prohlášení uchazeče k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů
- Výkaz výměr

V Dlouhém Újezdu dne 9.8.2016

.....  
Miroslav Křížek - starosta